



Communiqué de presse

Jeudi 7 janvier 2021

Ouverture de la résidence Barjavel : 120 logements au coeur du campus Pont-de-Bois.

Le 4 janvier 2021, le Crous de Lille Nord Pas-de-Calais ouvre la résidence Barjavel située 40 rue Baudouin IX, quartier Pont-de-Bois à Villeneuve d'Ascq. Gérée en convention de location avec Partenord Habitat, cette résidence propose 120 logements, déjà tous réservés, à la location.

Elle est équipée d'un espace de coworking, d'une laverie connectée et d'un local vélo. Les logements, eux, font entre 17 et 22m² et sont composés du mobilier habituel (lit, bureau et armoire) et disposent d'une kitchenette (plaques de cuisson vitrocéramique, frigo et meuble de rangement), ainsi que d'une salle de bain privative (douche, meuble-vasque et WC). Les loyers sont compris entre 340€ et 422€ toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage et internet). Ils donnent droit à l'aide au logement personnalisée versée par la Caisse d'Allocations Familiales, le cas échéant.

C'est le groupement de conception/réalisation constitué de l'entreprise CGC - Compagnie Générale de Construction et d'ANAA Architectes qui a pris en charge ce projet.



ET APRÈS ?

Une procédure de conception-réalisation est en cours pour désigner, en juillet 2021, le groupement qui sera chargé de construire 300 logements supplémentaires sur le campus Cité Scientifique.

En parallèle de l'extension de son parc de logements, le Crous de Lille s'est également engagé activement dans la rénovation de plusieurs de ses résidences : la résidence Bachelard, la résidence Boucher et la résidence Galois, toutes situées sur le campus de la Cité Scientifique. Au total ce sont 11 bâtiments qui sont concernés par ces réhabilitations, et pour lesquels les travaux ont déjà commencé ou vont commencer.

Trois de ces 11 bâtiments seront d'ailleurs livrés courant 2021 : le bâtiment I (109 logements) de la résidence Boucher, et les bâtiments K (113 logements) et N (104 logements) de la résidence Bachelard.

Contact presse

Aurélien DUBOIS - Responsable communication
aurelie.dubois@crous-lille.fr / 03 20 88 66 37 / 06 77 38 46 92